



Zaman	19.02.2008
Ekonomi/Finans	Sayfa: 12

DPT: İnşaat ruhsat sayısı düştü sektörde büyüme yavaşlayacak

Devlet Planlama Teşkilatı (DPT) 'Ekonomik Gelişmeler Ocak 2008' raporunu açıkladı. Raporun en dikkat çekici bölümü, inşaat sektörüne ilişkin veriler ve beklentiler. Rapora göre 2003 yılından beri yüksek oranlarda artan bina inşaat ruhsatları 2006 ve 2007 yıllarında önemli oranda azalmaya başladı. Belediyelerin verdiği inşaat ruhsat sayısı 2006'nın ikinci 6 ayında önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 7,7 düştü. Rakam, 2007'nin 9 aylık döneminde 2006'ya oranla yüzde 0,2 geriledi. İnşaat katma değeri hesaplama yöntemlerine göre bu gelişme, gelecek dönemde inşaat sektöründe büyüme hızının aşağıya inmesine yol açacak.

Otomobil satışları da durgunluktan nasibini aldı. 2007 Ocak-Aralık döneminde, ilk 6 ayda gözlenen azalışların belirleyici etkisiyle otomobil satışları yüzde 4,2 oranında düştü. 2007'nin üçüncü çeyreğinde turizm gelirleri dolar bazında yüzde 8,6 arttı. Ancak gelir, YTL'nin dolar karşısında değer kazanması sonucu YTL bazında yüzde 6,7 oranında geriledi. Bu gelişme otel ve lokantacılık sektörünün kârlılığında ciddi şekilde darbe vurdu.

DPT'nin raporuna göre ocak ayında TÜFE 0,80 artarken, bu dönemde çekirdek

göstergelerdeki aylık artışlar, genel endeksin altında gerçekleşti. Hizmet fiyatlarındaki olumlu seyir ise devam etti. Ocakta TÜFE, giyim ve ayakkabı harcama grubundaki yüksek oranlı düşüşün etkisiyle beklentilerin altında gerçekleşti. Diğer taraftan endekste en yüksek ağırlığa sahip olan gıda ve alkolsüz içecekler harcama grubu fiyatları yüzde 1,83 arttı. Önceki aylarda fiyat düşüşlerinin gözlemlendiği eğitim, eğlence, kültür ve sağlık sektörlerindeki olumlu seyrin ocak ayında da sürmesi, hizmet enflasyonundaki gerilemenin devam ettiğine işaret ediyor. Öte yandan 2007 yılının 11 aylık döneminde, yurtdışında yerleşik kişilerin yurtiçinde yaptıkları net yatırımlar 16,7 milyar dolar oldu. Aynı dönemde yurtdışında yerleşik kişilerin net gayrimenkul alımları ise 2,6 milyar dolar. Yılın 11 ayında Türkiye'deki yabancı sermayeli şirketlerin yurtdışındaki ortaklarından kullandıkları kredilerle ilgili olarak 368 milyon dolar net kullanım gerçekleştirdikleri görüldü. Yurtiçinde yerleşik kişilerin yurtdışında yaptıkları net yatırımlar 2 milyar dolar olarak gerçekleşti. Bu gelişmeler sonucunda doğrudan yatırımlar kalemi 14,7 milyar doları buldu. **Ankara, aa**

