



# İnşaat sert fren yaptı sektör bıçak sırtında

Erdal Eren, inşaatın 1993-2003 yılları arasındaki yüzde 22,4 küçülmeyi telafi edemediği yeni ve ciddi bir kriz ile karşı karşıya kaldığını dile getirdi.

Türkiye Mühendisler Birliği Yönetim Kurulu Başkanı Erdal Eren, sektörün büyüme performansının son 4 yıllık dönemde yüzde 0,9'a düştüğünü söyledi. Eren, önümüzdeki günlerin hem ekonominin genelinde hem de inşaat sektöründe bıçak sırtında yol alınan dönem olacağını kaydetti. Eren, "Son 26 çeyrekte kesintisiz olarak büyüyen ekonominin bu yılın ikinci çeyreğinde sert bir fren yapmasıyla birlikte ondan daha da sert bir fren inşaat sektöründe yaşandı. İlk sinyalleri geçtiğimiz yılın başlarında ortaya çıkan bu tablonun sürpriz olmadığı açık. Korktuğumuz başımıza geldi" dedi.

## Geleceği öngöremiyoruz

Sektörün 2007'de yüzde 5,7'ye düşen büyüme oranının 2008'in ilk çeyreğinde yüzde 2,8'e, ikinci çeyreğinde ise yüzde 0,9'a kadar gerilediğini belirten Eren, "1993-2003 arasındaki dönemde yaşanan yüzde 22,4 oranındaki küçülmenin neden olduğu kayıpları telafi edemediği yeni bir kriz dönemine doğru hızla yol alındığı izlenimini vermektedir. ABD'den başlayarak tüm dünya piyasalarını etkisi altına alan finansal deprem fırtınası de-

rinliğinin ve çapının kestirilmesindeki güçlük nedeniyle inşaat sektörünü de yakından ilgilendiren çok ciddi riskler içermekte, gelecek hakkında öngörülebilir bulunulmasını hepten imkansız hale getirmektedir. 2008 ve 2009 hem ekonominin

genelinde hem de inşaat sektöründe bıçak sırtında yol alınan yıllar olacaktır" diye konuştu.

Eren, küresel krizin Türkiye gibi ülkeleri daha fazla etkileyen ekonomik durgunluğun konut talebi, kamu ve özel sektör yatırımları ve dolayısıyla inşaat sektörü üzerinde son derecede olumsuz etkiler yaratmaya devam ettiğini aktardı. Eren, "Değer kaybeden ABD Doları, yükselen petrol fiyatları,

petrol ve doğalgaz zenginliği ülkelerdeki büyük yatırım hamlesi sonucu artan emtia fiyatları, akaryakıt ile bitüm ve demir-çelik başta olmak üzere inşaat sektörünün pek çok üretim girdisinin aşırı pahalalanmasına sebep olmuş ve firmaları son derecede güç koşullarla karşı karşıya bırakmıştır. Kamu yatırım ödeneklerinin 2007'ye oranla reel olarak yüzde 3,9 oranında azaltılmış olması,

özel sektörün yükselen girdi maliyetleri nedeniyle yeni yatırım yerine kayıplarını telafi etmek telaşına düşmüş olması ve tüketicinin harcama eğilimlerinin olumsuz etkilenmesi gelecek için olumlu

beklentiler içerisine girilmesini engellemektedir" diye konuştu.

## MÜTEAHHİDİN YÜZÜNÜ YURTDIŞI GÜLDÜRÜYOR





Son yıllarda inşaat sektörü mensuplarının ve özellikle biz müteahhitlerin yüzünü güldüren en önemli olayın yurtdışı müteahhithlik hizmetlerinde yaşandığını aktaran Eren, 2002-2007 arasındaki 5 yıllık dönemde Türk müteahhitlerin yurtdışında üstlendikleri yıllık iş hacminin 12 kattan fazla artış gösterdiğini belirterek, iş hacminin 2002'de 1,7 milyar dolardan 2007 sonunda 19,5 milyar

dolara yükseldiğini kaydetti.

2008 yılı rakamlarının henüz kesinlik kazanmadığını ifade eden Eren, ancak uluslararası pazardaki canlılığın ve Türk müteahhitlerin rekabet gücündeki yükselişin 2008'de de devam ettiğini, özellikle petrol ve doğal gaz ihraç eden ülkelerdeki yatırımların hızlandığı bilgisini verdi. Eren, "İş fırsatlarının çoğaldığı bölgeler arasında Kuzey Afrika, Ortadoğu ve Kafkasya

başta gelmektedir. Bu bölgelerin Türk müteahhitlerin geçmişten bugüne geniş deneyim sahibi oldukları bir coğrafyada yer almaları pazardan daha büyük pay alma şanslarını artırıcı niteliktedir. 2008'in ilk yarısındaki gelişmeler yıl sonu için belirlenmiş olan 25 milyar dolarlık iş hacmi hedefinin kolaylıkla aşılacağını gösteriyor" dedi.