



# TOKİ'ye ödeme yapamayan vatandaşa evinin geri alınacağı garantisini verilsin

**TÜRKİYE** Müteahhitler Birliği Başkanı Erdal Eren, inşaat sektöründe 2008'in başından itibaren temelde yurtiçi konut balonunun patlamış olmasından kaynaklanan ciddi bir kriz yaşandığına dikkat çekti.

## Kriz yeni değil

İnşaat sektöründe yaşanan krizin küresel krizden çok önce ve çok farklı dinamiklere bağlı ortaya çıktığını, artarak bugüne kadar geldiğini kaydeden Eren, TOKİ tarafından yapılan ve inşaat sektöründe canlılık

yaratılan konut yatırımlarında talep gerilemesinin de etkisiyle duraklama başladığını anlattı.

Eren, "Söz konusu yatırımların devamını sağlamak

ve TOKİ'nin kaynaklarını güçlendirmek üzere kamu arazilerinin tahsisi de dahil gerekli önlemlerin alınmasında yarar görüyoruz. Diğer taraftan konut satışlarında durgunluğa neden olan tüketici tedirginliğini bertaraf etmek üzere TOKİ'den konut alan vatandaşlarımıza geri ödeme gücüne düşmeleri halinde yaptıkları ödemelerin iade edilebileceğine dair devlet güvencesi verilmesi gerektiğine inanıyoruz" diye konuştu. Eren, beklentilerini ise şöyle sıraladı:

## Acil toplantı istiyoruz

■ Küresel krizin en az hasarla atlatılmasında inşaat sektörünün mutlaka ağırlıklı bir rol üstlenmesi gerektiğine

inanıyoruz. Ekonomi yönetiminin acilen inşaat sektörü temsilcileriyle bir 'Kriz Toplantısı' yapması gerektiğini düşünüyoruz.

■ Uluslararası banka ve kredi kuruluşlarından Hazine garantili kredi bulamaz olduk. İşlerimizi durdurmamak için Hazine, borçlanma koşullarını yumuşatsın.

■ Karayolları ve DSİ yatırımları başta olmak üzere kamu altyapı yatırımlarında öngörülen ödenek artışları kısıntı yapılmadan uygulamaya yansıtılsın.

■ Devlet ve bankalar yurtdışındaki iş fırsatlarını değerlendirebilmemiz ve artırabilmemiz için bizimle çaba göstereyin.

■ Hükümet, yurtdışı müteahhitlikte Türk işçisi çalıştırmadaki zorlukları kaldırsın.

