



Müteahhitlerden krize 10 maddelik önlem

Türkiye Müteahhitler Birliği Başkanı Erdal Eren, inşaat sektörünün önünü açacak 10 maddelik bir önlem paketi hazırladıklarını açıkladı. Eren, "İnşaat sektörü krizin bir numaralı panzehiridir" dedi

İnşaat sektörünün; ekonomik kriz, yoksulluk, bölgelerarası dengesizlik ve hatta teröre karşı gerçek bir sosyal kriz kalkanı olduğunu belirten Türkiye Müteahhitler Birliği Başkanı Erdal Eren, "İnşaat sektörü dünyada kriz dönemlerinden çıkmakta yararlanan bir numaralı sektör olmuştur" dedi.

Eren, 2005'te yüzde 21.5, 2006'da yüzde 19.4 seviyesinde büyüme gösteren inşaat sektörünün 2007'de yüzde 5.7'lik büyüme rakamıyla küçülmeye başladığını belirterek, "2008'de ise sektörde sıfır ya da eksi büyüme olacak" diye konuştu.

Küresel krizin beraberinde getireceği en önemli 3 sorunun üretimde gerileme, artan işsizlik, yoksulluk ve sosyal patlama riskleri olduğunu belirten Eren, "Hükümet, inşaat sektörünün önünü açacak bazı altyapı yatırımlarına hız verdi. Ancak mevcut küresel kriz ortamında bunları yeterli görmüyoruz" dedi.

Eren, kamuoyunun ve yetkililerin dikkatlerine sunmak istedikleri 10 maddelik çözüm önerilerini şöyle sıraladı:

1 İnşaat sektörüyle kriz toplantısı yapılsın

Küresel krizin en az hasarla atlatılmasında inşaat sektörünün mutlaka ağırlıklı bir rol üstlenmesi gerektiğine inanıyoruz. İlgili kuruluşlar arasında gerekli koordinasyonu sağlamak üzere ekonomi yönetiminin acilen inşaat sektörü temsilcileriyle bir kriz toplantısı yapması gerektiğini düşünüyoruz, bu toplantıya bankacılık sektöründen temsilciler ile Hazine ve BDDK yetkililerinin de katılmalarında yarar görüyoruz.

2 Hazine, borçlanma şartlarını yumuşatsın

Yurtiçinde Hazine garantili kredilerle finanse ederek sürdürmekte olduğumuz işlerde; Hazine yönetimi ülkemizin kredibilitesine göre belirlemekte olduğu koşullarla garanti uygulamaktadır. Son zamanlarda ulus-





lararası banka ve kredi kuruluşlarından Hazine garantili kredi bulamaz olduk.

Devam eden işlerimizi durdurmak tehlikesiyle karşı karşıya kalmamak için Hazine'nin borçlanma koşullarını biraz yumuşatmasına ve günün şartlarına uyarlamasına ihtiyaç duyuyoruz.

3 Altyapı yatırımlarında ödenekler kısılmasın

Karayolları ve DSİ yatırımları başta olmak üzere kamu altyapı yatırımlarında öngörülen ödenek artışlarının kısıntı yapılmadan uygulamaya yansıtılmasını ve Başbakanımızın bizlere vaat etmiş oldukları 3 bölgesel kalkınma projesinde (GAP, DAP ve KOP) eylem planlarına uygun olarak yol almayı diliyoruz.

4 Yurtdışı müteahhitliğe destek olunsun

Bu dönemde devletimizin ve bankalarımızın yurtdışı müteahhitlikteki iş fırsatlarını tam olarak değerlendirebilmemiz ve bu yönde kapasitemizi arttırabilmemiz için bizlerle birlikte her türlü çabayı göstermelerini bekliyoruz.

5 Kamu bankaları Afrika ve Arap ülkelerinde şube açsın

Başta Ziraat Bankası olmak üzere kamu bankalarımızın, müteahhitlerimizin yoğun olarak iş yaptıkları Libya, Katar ve Cezayir gibi ülkelerde şube açmalarını talep ediyoruz.

6 Teminat mektuplarına Eximbank garantisi verilsin

Özel bankalarca verilecek teminat mektuplarında devletin örneğin Eximbank aracılığı ile garanti/sigorta sistemi uygulanmasını bekliyoruz.

7 Kredi işlemleri yönetmeliği değiştirilsin

Yurtiçi ve yurtdışı müteahhitlik hizmetleri için Türk bankaları tarafından verilecek teminat mektuplarının, en azından geçici bir süre için, banka kredi sınırlarının belirlenmesinde dikkate alınmaması için 'Bankaların Kredi İşlemlerine İlişkin Yönetmelik'te gerekli değişiklik BDDK gündemine alınarak bir an önce yapılmalı. Yönetmelik değişikliği, küresel krizin yarattığı yeni koşullar ve beraberinde yurtdışı müteahhitlik hizmetlerinin potansiyeli dikkate alınarak gözden geçirilmesi ihtiyacı doğmuştur.

8 Yurtdışında Türk işçi çalıştırılması desteklensin

İnşaat sektörünün yüksek düzeydeki istihdam kapasitesinin dikkate alınarak, hükümetimizin yurtdışı müteahhitlik hizmetlerinde Türk işçisi çalıştırmanın önündeki zorlukları kaldırmasını ve teşvik etmesini talep ediyoruz.

Bizler Çin hükümetinin yurtdışına gönderilen Çinli işçilere uyguladığı ve yol paralarının ödenmesine kadar uzanan teşvikleri beklemiyoruz. Ancak hükümetimizin yurtdışında Türk işçisi çalıştırmanın maliyetlerini en azından kriz süresince rekabet gücümüzü zorlamayacak ve bizleri Uzakdoğulu işgücü kullanmaya mecbur etmeyecek düzeylere çekmesinde büyük yarar görüyoruz.

9 TOKİ yatırıma devam etsin, satamadığını geri alsın

TOKİ tarafından gerçekleştirilmiş konut yatırımlarında talep gerilemesinin de etkisiyle duraklama başlamıştır. Yatırımların devamı amacıyla kamu arazileri TOKİ'ye tahsis edilmeli. Öte yandan TOKİ'den konut satın alan vatandaşlarımıza geri ödeme güçlüğüne düşmeleri halinde yaptıkları ödemelerin iade edilebileceğine dair devlet güvencesi verilmeli.

10 Kamu bankaları, teminat mektubu için teşvik edilsin

Kamu bankalarının müteahhitlik firmalarına teminat mektubu vermeleri yönünde teşvik edilip, desteklenmelerini öneriyoruz.



Erdal Eren